

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 6**

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE  
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –  
PROTEZIONE CIVILE-  
AUTOPARCO “**

**Determina di Settore Numero 101 del 24-03-26**

**Reg. Generale n. 450**

**Oggetto: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI LARGO MARCONI E TRATTI DEL  
LUNGOMARE SIRENA. CUP: G74H23000060004. Determina a contrarre ed affidamento  
diretto realizzazione pavimento colato alla ditta FINGIOCHI S.R.L. - CIG BAEF0A4605  
CUP G74H23000060004**

In data **24-03-26**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- Il D.Lgs. 18.08.2000 n°267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" norma e regola anche la tenuta dei beni del demanio e del patrimonio degli Enti Locali;

*Determinazione Reg.Gen. N.450 del 24-03-2026*

- è intenzione di questa Amministrazione procedere alla riqualificazione di Largo Marconi e tratti del Lungomare Sirena attraverso la riconfigurazione degli spazi pavimentati, verdi ed attrezzati, degli arredi urbani, e degli impianti tecnologici, così come inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, giusta delibera di Giunta Comunale n. 315 del 15/11/2023;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 210 del 23/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato redatto dall'Arch. Giustino Vallese e dall'Ing. Manuele Tiberii, ognuno per le sue competenze, per i lavori di "riqualificazione di largo Marconi e tratti del Lungomare Sirena attraverso la riconfigurazione degli spazi pavimentati, verdi ed attrezzati, degli arredi urbani, e degli impianti tecnologici";
- per la totalità dell'intervento, legato al "Codice Unico di Progetto" G74H23000060004 ha assunto la Responsabilità del Progetto, in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 31/03/2023 n°36 "Codice dei contratti pubblici" il Geom. Pierluigi Palma, in possesso dei prescritti requisiti

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;
- il Decreto Sindacale Prot. n. 6982 del 28/02/2025 con il quale è stata prorogata la Nomina del Responsabile del Settore 6 per l'anno 2025.
- il Decreto Sindacale Prot. n. 40819 del 31/12/2025 con il quale sono stati nominati i Responsabili per l'anno 2026.
- il Decreto Sindacale Prot. n. 7297 del 27/02/2026 con il quale è stata prorogata la Nomina del Responsabile del Settore 6 per l'anno 2026 e fino alla scadenza del mandato del Sindaco.

## **RICHIAMATI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera del pavimento in gomma colata per il parco giochi, che per regolarità e complementarietà di gestione con la fornitura di giochi, è stato stralciato dall'appalto principale in accordo con la ditta esecutrice;

**PRESO ATTO** che al fine di promuovere l'azione amministrativa attraverso la ricerca della più corretta procedura da utilizzare per l'affidamento del contratto pubblico dei servizi inerenti quanto in oggetto, si valutano i seguenti elementi e criteri determinanti:

- la presente determina è necessaria all'avvio della procedura di affidamento del contratto per l'affidamento dei servizi in oggetto e contestualmente per il conseguimento degli obiettivi dettati dalla necessità per questo Comune di riqualificare adeguatamente il lungomare oggetto di lavori;
- dalla lettura di tutto quanto precede il presente provvedimento si evince che, per la fase di affidamento, l'attuazione del procedimento per l'investimento in oggetto ricade nell'ambito dell'applicazione del D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- ai fini dell'individuazione delle norme applicabili alla procedura di scelta del contraente l'importo ha rilevanza "sotto soglia" nella casistica di cui all'art.50 comma 1 lettera a) della Legge 31 marzo 2023 n°36 tenuto conto che ai sensi del comma 1 dell'art.62 questa Amministrazione può procedere autonomamente;

## **DATO ATTO che**

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la decisione a contrarre individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- L'Art. 192 decreta che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante"*:

- a) fine che con il contratto si intende perseguire: Il contratto intende affidare l'esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione del pavimento in gomma colata dell'area giochi
- b) importo del contratto: Euro 92.276,80 cui imponibile 83888,00 e di cui IVA (10%) 8.388,80 € ;
- c) oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali:
- Il contratto ha per oggetto: **“realizzazione pavimento in gomma colata”**
  - Modalità di stipula: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- d) modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base:
- in relazione a quanto ammesso dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, in relazione all'importo complessivo dell'affidamento, ricorre il presupposto affinché i lavori possano essere affidati secondo un affidamento diretto;
- e) stanziamento dell'Amministrazione aggiudicatrice: l'importo necessario alla procedura, di complessivi Euro 92.276,80 trova copertura nel bilancio del corrente esercizio finanziario al Capitolo 2747-0;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**RILEVATO CHE:**

- Per la partecipazione alla presente procedura di appalto l'operatore economico concorrente non deve trovarsi in alcun dei “motivi di esclusione” così come dettati dall'art. 94, 95, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e deve possedere requisiti e capacità previste e normate all'art.100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto ed alla propria tipologia giuridica.;
- L'operatore economico, all'atto della presentazione quale potenziale affidatario, dichiara tramite la compilazione della dichiarazione, ai sensi dell'art. 28 e consapevole di quanto all'art. 76 entrambi del D.P.R. 445/2000, di essere consapevole della necessità trovarsi nelle condizioni necessarie alla partecipazione e alla successiva stipula di contratto con amministrazioni pubbliche nelle fasi di “procedure di scelta del contraente”, “affidamento”, “stipula” e “esecuzione” con particolare e specifico riferimento all'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti necessari all'effettuazione della “fornitura” oggetto di affidamento;

- Il Responsabile Unico del Progetto effettua la verifica formale e sostanziale dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di selezione del contraente è il seguente: **PREZZO PIÙ BASSO**;

**DATO** che la procedura di affidamento sarà svolta direttamente e autonomamente da questa Amministrazione aggiudicatrice avvalendosi della piattaforma "acquistinretepa" di CONSIP (MEPA), secondo quanto disposto dal comma 1 dell'art.62 del D.Lgs. n.36/2023, come previsto nell'allegato II.1 art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'Affidamento avverrà previa valutazione delle offerte economiche presentate dagli operatori economici selezionati ed invitati a presentarle;
- da quanto sopra premesso scaturisce che la selezione della miglior offerta può essere assicurata in applicazione dell'art.50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 sulla base di un progetto esecutivo inferiore alla soglia disposte dall'intero art.50 del Codice dei Contratti. Ai fini dell'art. 50 comma 4 si precisa che l'utilizzo del criterio del minor prezzo è giustificato dalla celerità del procedimento (tempestività) in quanto viene meno tutta la procedura legata alla commissione giudicatrice.
- l'offerta deve essere ritenuta, da questa stazione appaltante, congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto e sia in relazione ai prezzi unitari di progetto;

**CONSTATATO CHE:**

- alla presente procedura di affidamento il sistema informativo di monitoraggio gare dell'ANAC ha attribuito il codice identificativo gara (CIG) **BAEFOA4605**;
- In ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della Legge 136/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, l'operatore economico dovrà fornire, a questa stazione appaltante, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.
- Formano parte integrante e sostanziali del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati:
  - lo schema di "dichiarazione dei requisiti";
  - lo schema "tracciabilità flussi finanziari";
  - la lettera d'invito;
  - il DGUE

**RAVVISATO** che, per quanto esposto in narrativa, ricorrono i presupposti per contrarre l'appalto dei servizi in oggetto mediante affidamento diretto;

**VISTA** la documentazione contenente l'istanza di preventivo, le condizioni dell'affido e lo schema del disciplinare d'incarico predisposte dall'ufficio relativamente alle prestazioni richieste, secondo quanto previsto dal capitolato, agli atti;

**INTERPELLATO** l'operatore economico FINGIOCHI S.R.L. con sede in Via G. Washington n. 17 a Milano (MI) C.F. e P.I. 04027160284 in possesso dei requisiti professionali commisurati all'oggetto della prestazione, nonché di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto dell'affidamento, che si è resa subito disponibile ad espletare l'incarico in parola;

**DATO ATTO CHE** il sopracitato operatore economico ha inviato, tramite la piattaforma telematica "acquistinretepa" di CONSIP (MEPA) proc. n. 6155791, la propria offerta e la relativa documentazione, regolarmente acquisita in data 24.03.2026 al prot. n. 10203, offrendo di svolgere le attività richieste per un importo complessivo di € 83.888,00 oltre IVA ed oneri di legge;

**PRESO ATTO CHE** il sopracitato operatore economico, ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94-95 del D.Lgs. n.36/2023 come da autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000;

**VISTO** il certificato di regolarità contributiva (DURC) per la ditta, prot. INPS\_49949757 con scadenza 15.07.2026, dal quale si evince che l'operatore economico in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, agli atti;

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie e definitive di cui all'articolo 106;

**RISCONTRATO** che l'importo di €uro 92.276,80 trova copertura al Capitolo 2747-0 del bilancio di esercizio corrente;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023, visto l'importo esiguo dell'affidamento, la garanzia definitiva non viene richiesta;

**RISCONTRATO** che, ai sensi della Delibera ANAC n.610 del 19/12/2023, si necessita del pagamento del contributo all'ANAC pari ad € 35,00 per le gare di importo superiori ad ad €uro 40.000,00 ed inferiori ad € 150.000,00;

**DATO ATTO** che il sottoscritto Responsabile non versa in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai sensi della legge anticorruzione;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2016 n°2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

**RITENUTO** di dover provvedere in merito,

#### **DETERMINA**

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3 - comma 1 - della Legge 07.08.1990 n. 241;
2. **DI DARE ATTO** che il presente dispositivo, nella sua interezza, è reso ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art.17 comma 1 del D.Lgs. 31/03/2023 n° 36;
3. **DI DARE ATTO**, con riferimento alle prestazioni in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, il Geom. Pierluigi Palma, dipendente a tempo indeterminato in servizio presso il Settore VI – Lavori pubblici e manutentivo, con

decreto prot. 30745 del 24/09/25, è stato individuato quale responsabile unico del progetto – RUP, in possesso dei requisiti e delle competenze necessarie previste dall’Allegato I.2 del D. Lgs. n. 36/2023:

4. **DI PRECISARE** che il RUP esercita tutte le competenze che vengono attribuite al RUP da specifiche disposizioni del codice e, in ogni caso, svolge tutti i compiti relativi alla fase di esecuzione che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti; a tale scopo, per individuare dette competenze in contraddittorio col sottoscritto e avvalendosi delle eventuali strutture di supporto giuridico;
5. **DI APPROVARE** lo schema di contratto, il modello DGUE, lo schema di offerta economica che, anche se non materialmente allegati alla presente, fanno parte integrante e sostanziale;
6. **DI PROCEDERE** all’affidamento diretto per “**realizzazione pavimento in gomma colata**” ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a), nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ex art. 49 del D.Lgs. n.36/2023, in favore dell’operatore economico FINGIOCHI S.R.L. con sede in Via G. Washington n. 17 a Milano (MI) C.F. e P.I. 04027160284, in possesso della necessaria esperienza, dei requisiti e delle capacità richieste per la tipologia di lavoro, l’operatore economico ha offerto un importo complessivo pari a **€ 92.276,80** di cui € 83.888,00 per lavori ed € 8.388,00 per IVA ed oneri;
7. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà nei termini e modalità stabiliti dall’art. 55 del D.Lgs. n.36/2023 e sarà stipulato ai sensi dell’Art 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
8. **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti necessari alla verifica formale e sostanziale dell’assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti in attuazione di quanto prescritto dagli art. 94, 95, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023;
9. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore FINGIOCHI S.R.L come sopra indicato;

Codice Siope	Codice di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	sub.	Gest. (C / R)	Importo
2107	08.01-2.02.01.09.999	2747	0			C	<b>€ 92.276,80</b>
<b>TOTALE</b>							<b>€ 92.276,80</b>

10. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore ANAC come sopra indicato;

Codice Siope	Codice di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	sub.	Gest. (C / R)	Importo
2107	08.01-2.02.01.09.999	2747	0			C	<b>€ 35,00</b>
<b>TOTALE</b>							<b>€ 35,00</b>

**11. DI DARE ATTO che:**

- per le prestazioni in parola è stato acquisito il CIG: **BAEFOA4605**;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il RUP è stato individuato nel Geom. Palma Pierluigi e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

**12. DI DEMANDARE al RUP:**

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.lgs n. 36/2023;

**13. DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**14. DI RISERVARE** alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

**15. DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 147bis del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**16. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Palma Pierluigi, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to Palma Pierluigi

Il Dirigente  
F.to Petrella Attilio

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Petrella Attilio